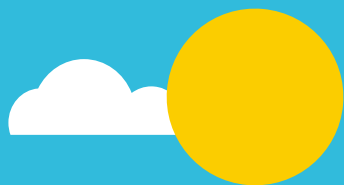


Energie
A16 



Verduurzaam uw woning met de Burenregeling



Met 28 windmolens die gepland zijn langs de A16 tussen de Moerdijkbrug en de Belgische grens wekken we schone energie op. Bewonersorganisaties, ontwikkelaars en overheden werken samen om omwonenden mee te laten delen in de voordelen. Voor u, als direct omwonende van een windmolen (binnen een geluidscontour van 42 dB), is er de Burenregeling.

Wat houdt de Burenregeling in?

De Burenregeling is een vergoeding om uw eigen woning te verduurzamen. Bijvoorbeeld met isolatie, (drie)dubbel glas, zonnepanelen of een warmtepomp. Deze milieubewuste maatregelen geven u extra wooncomfort en zorgen voor een besparing op uw energierekening.

Het project Energie A16 maakt het mogelijk dat u uw huis duurzamer maakt. De Burenregeling betalen we uit de opbrengsten van de windmolens. Jaarlijks betalen de exploitanten van de windmolens € 0,50 per MWh opgewekte stroom. Dit bedrag verdelen we onder de omwonenden, zodat iedereen evenveel krijgt.

Jaarlijks bedrag

Het precieze bedrag dat omwonenden ontvangen, is afhankelijk van de jaarlijkse productie van de molens. Naar schatting bedraagt dit € 1100,- per woning per jaar, zolang de molens draaien.



Stap voor stap: zo maakt u gebruik van de Burenregeling

U heeft zich geregistreerd voor de Burenregeling, dank daarvoor! Er zijn verschillende manieren om gebruik te maken van deze regeling. Deze stappen helpen u op weg:

Stap 1

Onderteken de overeenkomst

Bij de registratie heeft u ons uw e-mailadres gegeven. Per e-mail krijgt u de overeenkomst met uw recht op de Burenregeling toegestuurd. Print deze overeenkomst uit, onderteken, scan in en stuur dit document terug via de link die in uw e-mail staat. Kunt u de link niet terug vinden? Stuur de ondertekende overeenkomst dan naar **burenregeling@energiea16.nl** of per post naar **Energie A16, Postbus 314, 3370 AH Hardinxveld Giessendam**. U ontvangt een bevestiging per e-mail wanneer wij het contract in goede orde hebben ontvangen.

Stap 2

Maak uw keuze: maatwerkadvies door Energie A16 of regel het zelf

Wilt u hulp bij het onderzoeken van de beste duurzame maatregelen voor uw woning of regelt u het liever zelf? Kies zelf, in de ontvangstbevestiging van de overeenkomst, uit de verschillende opties die we hieronder voor u op een rijtje hebben gezet.

Optie 2a

Ik wil maatwerkadvies, Susteen mag contact opnemen

Voor maatwerkadvies werken wij samen met onafhankelijk adviesbureau Susteen. Kiest u voor deze optie, dan maakt Susteen een afspraak voor een bezoek bij u aan huis. Een energieadviseur onderzoekt uw woning en komt met een passend advies dat voldoet aan de voorwaarden van de Burenregeling. De energieadviseur bespreekt het maatwerkadvies persoonlijk met u en past het dan aan waar nodig. Hierna ontvangt u het definitieve advies.

Een maatwerkadvies kost € 280,00 euro excl. btw. Dat bedrag wordt ingehouden op de vergoeding vanuit de Burenregeling.

Optie 2b

Ik wil het zelf regelen

Onderzoekt u de mogelijkheden voor duurzame maatregelen voor uw woning liever zelf of met een zelfgekozen adviseur? Dat kan ook. De voorwaarden van de Burenregeling vindt u op www.energiea16.nl/burenregeling. Het maken van verdere afspraken en het laten uitvoeren van de maatregelen regelt u in dit geval zelf.

Met deze optie is het niet mogelijk gebruik te maken van 'het voorschot'.

Optie 2c

Ik wil op een later moment meedoen

U kunt er ook voor kiezen om op een later moment mee te doen. Uw recht op de Burenregeling blijft geldig, zolang de molens draaien. Wij stellen het op prijs als u ons op de hoogte brengt van deze keuze door een e-mail te sturen naar burenregeling@energiea16.nl.

Stap 3

Maak uw keuze: maak gebruik van het voorschot of financier het pakket zelf voor

U bent eruit en weet wat het pakket aan duurzame maatregelen voor uw woning gaat worden. Dan heeft u opnieuw een keuze om dit pakket te laten betalen via een voorschot of zelf te financieren. U ontvangt hierover een e-mail na het goedkeuren van het maatwerkadvies (stap 2). We geven u hieronder graag meer uitleg.

Optie 3a

Het voorschot gebruiken

Energie A16 schiet de kosten voor en ontvangt daarna de jaarlijkse vergoeding totdat het bedrag, inclusief rente, is terugbetaald. Het maximale bedrag dat we voorschieten is € 15.000,00 per woning tegen 3,75% rente. Kiest u voor deze optie? Dan ontvangt u vanuit Energie A16 een e-mail met een link naar het aanvraagformulier. Zodra de aanvraag is goedgekeurd, ontvangt u per e-mail een 'voorschotovereenkomst'. Vul deze in en stuur deze via de link in dezelfde e-mail retour. Of u mailt deze naar burenregeling@energiea16.nl.

De rekening gaat direct naar Energie A16

Heeft u gekozen voor Susteen als uitvoerder? Dan betaalt Energie A16 de rekening rechtstreeks en tot maximaal € 15.000,-. De voorwaarde daarbij is dat de voorschotovereenkomst getekend is ontvangen door Energie A16. Heeft u uw uitvoerder zelf uitgekozen? Dan betaalt u de rekening zelf en betaalt Energie A16 aan u.

Optie 3b

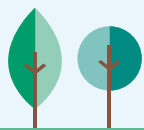
Zelf financieren

U kunt er ook voor kiezen de uitvoering van de duurzame maatregelen zelf te betalen. U krijgt dit bedrag terug uit de jaarlijkse vergoeding van de Burenregeling.

U krijgt een jaarlijkse vergoeding voor de betaalde rekeningen

De leverancier stuurt de rekeningen voor de uitvoering van de duurzame maatregelen naar u. U betaalt deze rekeningen zelf. Na betaling kunt u deze bij ons declareren. Hiervoor dient u de rekening en een foto van de maatregelen bij ons in via burenregeling@energiea16.nl. Energie A16 betaalt u het jaarbedrag uit de Burenregeling totdat het totale bedrag van de rekeningen aan u is terugbetaald.

Let op: Energie A16 kan de rekeningen pas betalen als het jaarbedrag uit de windmolens is ontvangen (de verwachting is vanaf begin 2024).



Stap 4

De duurzame maatregelen worden voor u uitgevoerd

Zijn stap 2 en 3 gezet? Dan geeft u zelf de opdracht tot uitvoering, aan de door u gekozen leverancier.

De leverancier levert uiteindelijk het pakket aan duurzame maatregelen op. U controleert of alles volgens afspraak is geleverd.

Heeft u een vraag? Stuur een e-mail naar burenregeling@energiea16.nl. U kunt ook aangeven dat u graag telefonisch geholpen wordt. We bellen u dan zo snel mogelijk terug.

Meest gestelde vragen & antwoorden

Moeten alle maatregelen meteen en in één keer worden uitgevoerd?

Nee, dat hoeft niet. Als u zich registreert en het contract ondertekent, blijft het bedrag dat beschikbaar is voor uw woning staan. Dit geldt zolang de windmolens in bedrijf zijn met een maximum van 25 jaar.

Wat kan ik doen met de vergoeding?

De vergoeding kan uitsluitend besteed worden aan duurzame maatregelen. In eerste instantie aan de verduurzaming van uw woning, bijvoorbeeld extra isolatie, (drie)dubbel glas of zonnepanelen. Alle mogelijke maatregelen zijn opgenomen in de maatregelenlijst. Deze ontvangt u als bijlage bij de overeenkomst die iedere rechthebbende vooraf ondertekent.

Mijn woning is al duurzaam, zijn er nog meer mogelijkheden met de vergoeding?

Ja, speciaal voor woningen waar alle duurzame maatregelen al zijn benut, hebben we een alternatieve lijst opgesteld. Denk bijvoorbeeld aan de aanschaf van een elektrische fiets, een laadpaal voor elektrische auto's, ledverlichting of zuinige keukenapparatuur.

Wordt er nog meer betaald uit het budget van de Burenregeling?

Ja, de kosten voor de organisatie en het beheer van de Burenregeling. Dit zal naar schatting 5% van het totale budget zijn. De rest komt geheel ter beschikking van de direct omwonenden in de vorm van de jaarlijkse vergoeding.

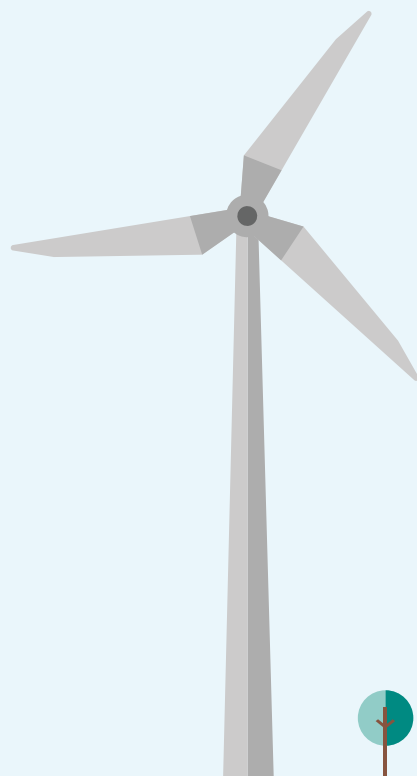
Wat gebeurt er als ik mijn huis verkoop?

De jaarlijkse vergoeding vanuit de Burenregeling is gekoppeld aan de bewoner van een woonhuis. Bij verkoop, verkoop je het recht op de toekomstige jaarlijkse vergoedingen als het ware mee. Als u kiest voor 'laten financieren', dan verandert er niets. Energie A16 ontvangt de jaarlijkse vergoeding totdat de investering is terugbetaald. Als u kiest voor zelf financieren, dan stopt de uitkering van het jaarbedrag op het moment dat u verhuist. Wel is te verwachten dat u door de getroffen duurzame maatregelen een hogere prijs voor uw woning krijgt.

Wie doen er mee aan de Burenregeling?

Alle woningen die liggen binnen een geluidscontour van 42 dB Lden. Deze woningeigenaren zijn persoonlijk benaderd.

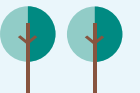
Staat uw vraag er niet tussen? Kijk dan op www.energiea16.nl/burenregeling of stel uw vraag via burenregeling@energiea16.nl.



Aantekeningen

Lined writing area on the left side of the page.

Lined writing area on the right side of the page.



Samen werken aan schone energie